

## MAXDAN

MAXDAN es una emulsión bituminosa de consistencia viscosa y de aplicación en frío. Está compuesto por la dispersión de pequeñas partículas de betún con un agente emulsionante de carácter aniónico y con incorporación de cargas.



### DATOS TÉCNICOS

DATOS TÉCNICOS	VALOR	UNIDAD	NORMA
Densidad a 20 °C	0,9-1,1	g/cm <sup>3</sup>	-
Contenido en agua	45 ± 5	%	-
Color	Pardo oscuro	-	-
Toxicidad	Nula	-	-
Inflamabilidad	Nula	-	-
Tiempo de secado a 20-25 °C y 50 % de humedad relativa.	24	h	-
Temperatura de aplicación	+ 5	°C	-
Rendimiento	0.5	Kg/m <sup>2</sup> por capa	-

### NORMATIVA Y CERTIFICACIÓN

Cumple el Código Técnico de la Edificación.

### CAMPO DE APLICACIÓN

Usos generales:

- Imprimación y preparación de superficies porosas en donde posteriormente se vaya a soldar una lámina bituminosa. En los sistemas adheridos, la lámina bituminosa se suelda en su totalidad, por lo que se deberá imprimir toda la superficie. En los sistemas no adheridos o flotantes, la lámina bituminosa sólo se suelda en los puntos singulares (petos, sumideros, juntas de dilatación, etc...), debiéndose imprimir estos elementos.
- En el caso de rehabilitación de antiguas impermeabilizaciones bituminosas autoprotegidas con gránulo de pizarra o mineral, se puede utilizar MAXDAN como imprimación antes de aplicar el nuevo sistema de impermeabilización bituminoso. En los sistemas adheridos, la lámina bituminosa se suelda en su totalidad, por lo que se deberá imprimir toda la superficie. En los sistemas no adheridos o flotantes, la lámina bituminosa sólo se suelda en los puntos singulares (petos, sumideros, juntas de dilatación, etc...), debiéndose imprimir estos elementos.
- Imprimación y preparación de superficies porosas que posteriormente vayan a ser impermeabilizadas o tratadas con productos asfálticos.
- Protección frente a la humedad del trasdós exterior de muros de contención de hormigón y cimentaciones enterradas, actuando por la cara en contacto con el terreno.
- Protección frente a la humedad de paredes y medianerías.
- Realización de morteros asfálticos para enrasillados sobre impermeabilizaciones asfálticas.

### PRESENTACIÓN

PRESENTACIÓN	VALOR	UNIDAD
Envase	25	kg
Código de Producto	311033	-

## VENTAJAS Y BENEFICIOS

El MAXDAN, es un producto pastoso de aspecto uniforme y aplicación en frío que endurece por evaporación del agua contenida. Una vez aplicado y seco, forma una película impermeable que presenta las siguientes ventajas que proporcionan beneficios concretos al sistema:

### VENTAJAS

- Fácil aplicación.
- Resistencia química.
- Estabilidad térmica.
- Resistencia al agua.
- Durable.
- Exento de disolventes.
- En el caso de morteros asfálticos, éstos son menos rígidos y más plásticos que los morteros convencionales.
- De consistencia pastosa.
- Gran adherencia a soportes porosos.

### BENEFICIOS

- Se puede aplicar con cepillo, brocha o rodillo, adaptándose a las distintas superficies.
- Buena resistencia química al agua salina y a ácidos débiles, e incluso a bases débiles.
- No cuartea con el frío, ni fluye con el calor.
- Insoluble una vez seca la película.
- Totalmente estable y de gran duración.
- Se puede aplicar en recintos cerrados.
- Los morteros asfálticos tienen la ventaja sobre los morteros convencionales el someter a menos tensiones a las impermeabilizaciones bituminosas
- Alto espesor de película.
- Permite ser aplicado sobre madera.

## MODO DE EMPLEO

Preparación del soporte:

Estado del soporte: Debe estar limpio de polvo, grasa, restos de pintura, yeso y cuerpos extraños.

Preparación del soporte: Las partículas sueltas, o mal adheridas serán eliminadas, por lo que se recomienda efectuar una limpieza de la superficie a tratar. Las coqueas, grietas y rugosidades se colmatarán con MAXDAN, evitando que queden vacíos o huecos que puedan romper la película bituminosa una vez formada. Si fuera necesario, se regularizará la superficie con un mortero que se fratasará debidamente.

Tipo de soporte: MAXDAN no debe ser aplicado en superficies pulidas ya que pueden producirse fallos de adherencia.

Humedad del soporte: MAXDAN puede aplicarse sobre superficies secas o húmedas, pero sin escurrimiento de agua. En superficies muy absorbentes o con aplicaciones en tiempo caluroso y al sol, es conveniente regar la superficie a fin de evitar que el agua de la emulsión sea absorbida o se evapore con excesiva rapidez, lo que podría favorecer la formación de cuarteamientos en la película.

Tiempo de secado: Va en función de la temperatura ambiente, insolación y humedad relativa.

Tiempo mínimo de espera entre capas recomendable: Se debe esperar unas 24 horas.

Herramientas de aplicación: Se puede aplicar mediante cepillo, brocha o rodillo.

Temperatura mínima de aplicación: MAXDAN no debe ser instalado cuando la temperatura sea inferior a + 5 °C.

- Imprimación y preparación de superficies porosas en donde posteriormente se vaya a soldar una lámina bituminosa. Aplicar una capa de MAXDAN, diluido con agua en proporción aproximada 10-20%, procurando impregnar bien los poros. El rendimiento aproximado será de 0,3-0,5 Kg/m<sup>2</sup>. En los sistemas adheridos, la lámina bituminosa se suelda en su totalidad, por lo que se deberá imprimir toda la superficie. En los sistemas no adheridos o flotantes, la lámina bituminosa sólo se suelda en los puntos singulares (petos, sumideros, juntas de dilatación, etc...), debiéndose imprimir estos elementos.

- Rehabilitación de antiguas impermeabilizaciones bituminosas autoprotegidas con gránulo de pizarra o mineral. Una vez barrida y limpia la lámina autoprotegida, se procederá a aplicar MAXDAN como aparece descrito en el apartado anterior. Posteriormente se aplicará el nuevo sistema de impermeabilización bituminoso. En los sistemas adheridos, la lámina bituminosa se suelda en su totalidad, por lo que se deberá imprimir toda la superficie. En los sistemas no adheridos o flotantes, la lámina bituminosa sólo se suelda en los puntos singulares (petos, sumideros, juntas de dilatación, etc...), debiéndose imprimir estos elementos.

- Imprimación y preparación de superficies porosas que posteriormente vayan a ser impermeabilizadas o tratadas con productos asfálticos. Aplicar una capa de MAXDAN, diluido con agua en proporción aproximada 10-20%, procurando impregnar bien los poros. El rendimiento aproximado será de 0,3-0,5 Kg/m<sup>2</sup>.

- Protección frente a la humedad del trasdós exterior de muros de contención de hormigón y cimentaciones enterradas. Se aplica una primera mano de imprimación con MAXDAN (ver aplicación como capa de imprimación). A continuación, se deben aplicar al menos otras dos manos, cruzadas entre ellas, también con MAXDAN. El rendimiento aproximado de cada una de las capas será de 0,5 Kg/m<sup>2</sup>. Antes de aplicar una capa, se comprobará que la anterior está totalmente seca.

- Protección frente a la humedad de paredes y medianerías. Se procederá de la forma descrita en el apartado anterior.

- Realización de morteros asfálticos para enrasillados sobre impermeabilizaciones. De forma orientativa, las proporciones de los materiales son 2 partes en volumen de MAXDAN, 4 partes de arena de río, 1 parte de cemento y el agua necesaria para conseguir la consistencia deseada.

## INDICACIONES IMPORTANTES Y RECOMENDACIONES

- No utilizar nunca como sistema de impermeabilización de cubiertas.
- Antes de utilizar el producto, remover convenientemente hasta su perfecta homogeneización.
- Este producto forma parte de un sistema de impermeabilización, por lo que se deberá tener en cuenta todos los documentos a los que haga referencia el Manual de Soluciones de Danosa, así como toda normativa y legislación de obligado cumplimiento al respecto.
- No deben realizarse trabajos de impermeabilización cuando las condiciones climatológicas puedan resultar perjudiciales, en particular cuando esté nevando o haya nieve o hielo sobre la cubierta, cuando llueva o la cubierta esté mojada, humedad superficial > 8% según NTE QAT, o cuando sople viento fuerte.
- No se aplicará en tiempo de lluvia, ya que podría provocar el lavado de la emulsión, resultando un producto de escasa cohesión interna.
- MAXDAN no debe ser instalado cuando la temperatura sea inferior a + 5 °C.
- Se controlará la posible incompatibilidad entre los aislamientos térmicos y la impermeabilización.
- Se evitará proyectar espuma de poliuretano directamente encima de la impermeabilización sin la utilización de una capa separadora adecuada (geotextiles, capas de mortero, film de polietileno, etc...).
- En caso de rehabilitación, se tendrá en cuenta las incompatibilidades químicas con antiguas impermeabilizaciones, principalmente consistentes en láminas de PVC flexible y másticos modificados de base alquitrán, pudiendo ser necesario la eliminación total o utilizar capas separadoras adecuadas (geotextiles, capas de mortero, film de polietileno, etc...). Otros materiales de impermeabilización son susceptibles también de presentar incompatibilidades químicas.
- Todo el material utilizado se limpiará con agua una vez terminado su manejo. Cuando el MAXDAN esté seco sólo podrá eliminarse con disolvente.

NOTA: Para mayor información sobre los sistemas Danosa en que interviene MAXDAN, rogamos ver documento "Soluciones de impermeabilización".

## MANIPULACIÓN, ALMACENAJE Y CONSERVACIÓN

- Este producto no es tóxico ni inflamable.
- Se almacenará en un lugar seco y protegido de la lluvia, el sol, el calor y las bajas temperaturas. Temperaturas inferiores a 0 °C pueden afectar la calidad del producto. Con estas condiciones y en sus envases de origen bien cerrados, el producto puede permanecer almacenado aproximadamente seis meses desde la fecha de fabricación.
- El producto se utilizará por orden de llegada a la obra.
- MAXDAN no debe ser instalado cuando la temperatura sea inferior a + 5 °C.
- En todos los casos, deberán tenerse en cuenta las normas de Seguridad e Higiene en el trabajo, así como las normas de buena práctica de la construcción.
- En caso de sedimentar el material, se removerá hasta devolverlo al estado inicial.
- Danosa recomienda consultar la ficha de seguridad de este producto que está disponible permanentemente en [www.danosa.com](http://www.danosa.com), o bien puede solicitarse por escrito a nuestro Departamento Técnico.
- Para cualquier aclaración adicional, rogamos consulten con nuestro Departamento Técnico.

## AVISO

La información que aparece en la presente documentación en lo referido a modo de empleo y usos de los productos o sistemas Danosa, se basa en los conocimientos adquiridos por danosa hasta el momento actual y siempre y cuando los productos hayan sido almacenados y utilizados de forma correcta.

No obstante, el funcionamiento adecuado de los productos dependerá de la calidad de la aplicación, de factores meteorológicos y de otros factores fuera del alcance de danosa. Así, la garantía ofrecida pues, se limita a la calidad intrínseca del producto suministrado. Danosa se reserva el derecho de modificar, sin previo aviso, los datos reflejados en la presente documentación.

Los valores que aparecen en la ficha técnica son resultados de los ensayos de autocontrol realizados en nuestro laboratorio y en laboratorios independientes. Mayo 2017.

Página web: [www.danosa.com](http://www.danosa.com) E-mail: [info@danosa.com](mailto:info@danosa.com) Teléfono: 902 42 24 52